

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирных домов, расположенных по адресу: р.п. Атяшево,
Микрорайон №1, д.17,18,19,20,21 проводимого
в форме очного голосования

р.п. Атяшево

«05» апреля 2017г.

Место проведения: р.п. Атяшево, Микрорайон №1, д.17,18,19,20,21

Форма проведения общего собрания – очная

Очная часть собрания состоялась «05» апреля 2017 года в 18 ч. 00 мин на дворовой территории многоквартирных домов 17,18,19, 20, 21 Микрорайон №1 р.п. Атяшево Атяшевского района Республики Мордовия.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «05» апреля 2017 г. в 19 ч. 15 мин.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2017 г., р.п. Атяшево, дворовая территория многоквартирных домов 19, 20, 21 Микрорайон №1.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений многоквартирных домов № 17,18,19,20,21 Микрорайона №1 р.п. Атяшево.

Место хранения протокола № 1 от «05» апреля 2017 г. и решений собственников помещений многоквартирных домов №17,18,19,20,21 Микрорайона №1 р.п. Атяшево. – р.п. Атяшево, Микрорайон №1, д. 20, кв.2

На дату проведения собрания установлено, что в домах по адресу р.п. Атяшево, Микрорайон №1, д. 17,18,19,20,21 собственники владеют 2444 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данных домах или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирных домах 17,18,19, 20, 21 Микрорайон №1 р.п. Атяшево Атяшевского района Республики Мордовия приняли участие собственники и их представители в количестве 53 человек, владеющие 2077 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 85 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
4. Принятие решения о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Атяшевского городского поселения Атяшевского муниципального района Республики Мордовия на 2017 год».

5. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: Фадейкина Юрия Ивановича, который сообщил о необходимости назначить председателя общего собрания.

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Бочкарева Петра Михайловича.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2077	100	0	0	0	0

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений - Бочкарева Петра Михайловича.

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: Бочкарева Петра Михайловича.

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Фурашову Нину Васильевну.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2077	100	0	0	0	0

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - Фурашову Нину Васильевну.

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: Бочкарева Петра Михайловича.

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- Стручкова Валентина Николаевича
- Фадейкина Юрия Ивановича
- Дерову Марию Александровну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2077	100	0	0	0	0

Принято решение: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

4. По четвертому вопросу: Принятие решения о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Атяшевского городского поселения Атяшевского муниципального района Республики Мордовия на 2017 год».

Слушали: Бочкарева Петра Михайловича.

- Предложили: Принять решение о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Атяшевского городского поселения Атяшевского муниципального района Республики Мордовия на 2017 год».

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2077	100	0	0	0	0

Принято решение: включить дворовую территорию в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Атяшевского городского поселения Атяшевского муниципального района Республики Мордовия на 2017 год».

- Предложили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству:

- ремонт дворовых проездов,
- обеспечение освещения дворовых территорий,
- установка скамеек, урн для мусора.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2077	100	0	0	0	0

Принято решение: Утвердить вышеуказанный перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

- Предложили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству:

- оборудование автомобильных парковок,
- иные виды работ (устройство тротуаров, вырубка аварийных деревьев)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

2077	100	0	0	0	0
------	-----	---	---	---	---

Принято решение: Утвердить вышеуказанный перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

- Предложили: Утвердить форму участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории – трудовое участие.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2077	100	0	0	0	0

Принято решение: Утвердить форму участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории – трудовое участие.

- Предложили: Принять условие о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2077	100	0	0	0	0

Принято решение: Принять условие о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации

5. По пятому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: Бочкарева Петра Михайловича

Предложили: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений Республика Мордовия. Атяшевский район, р.п. Атяшево, Микрорайон №1, д. 20, кв.2

Проголосовали:


«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2077	100	0	0	0	0

Принято решение: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещение по адресу: Республика Мордовия. Атяшевский район, р.п. Атяшево, Микрорайон №1, д. 20, кв.2

Председатель общего собрания  Богкарёв П. М.

Секретарь общего собрания  Фурашова Н. В.

Члены счетной комиссии:

 Стручков В. Н.

 Фраейкина И. А.

 Дерова М. А.