

Протокол №2

Место проведения: р.п.Атяшево здание
Администрации Атяшевского
муниципального района

Время проведения: 12 апреля 2022 года
с 11 часов 30 минут

Присутствовали члены комиссии в количестве – 6 человек в составе:

Алешин М.С. – Первого заместителя Главы по экономике - начальника финансового управления Администрации Атяшевского муниципального района – председателя комиссии;

Абрамовой О.В. – начальника отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации Атяшевского муниципального района – заместителя председателя комиссии;

Гребневой Л.Г. - начальника правового управления Администрации Атяшевского муниципального района;

Новичковой Л.И. – заместителя начальника управления строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Атяшевского муниципального района Республики Мордовия;

Степушкина А.М. – начальника управления сельского хозяйства Администрации Атяшевского муниципального района Республики Мордовия;

Устьякиной В.Н. – главного специалиста отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации Атяшевского муниципального района.

Организатор аукциона – Администрация Атяшевского муниципального района Республики Мордовия.

Аукционист - Новичкова Л.И. – заместитель начальника управления строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Атяшевского муниципального района.

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в информационных сообщениях в районной газете «Вперед» от 11 марта 2022 года, на официальном сайте www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте органов местного самоуправления Атяшевского муниципального района Республики Мордовия - <http://atyashevo.e-mordovia.ru>.

Вид торгов Аукцион по продаже земельных участков.

Собственник земельного участка	земельный участок относится к землям, государственная собственность на которые не разграничена
--------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------

1. Предмет аукциона:

ЛОТ №1 – земельный участок площадью – 132918 кв.м., с кадастровым номером - 13:03:0413005:991, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – сельскохозяйственное использование, адрес (местоположение): Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Лобаски, ул.Кирова;

ЛОТ №2 – земельный участок площадью – 309707 кв.м., с кадастровым номером - 13:03:0309001:361, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – сельскохозяйственное использование, адрес (местоположение): Республика Мордовия, Атяшевский район, Козловское сельское поселение.

2. За период с 11 марта 2022 года по 10 апреля 2022 года на участие в аукционе поступило:

ЛОТ №1 - 3 заявки, на основании представленных документов зарегистрированы и протоколом от 11 апреля 2022 года признаны участниками аукциона:

№ п/п	№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесении задатка
1	1	Общество с ограниченной ответственностью «Мордовское агропромышленное объединение	15.03.2022г. в 10 ч.10 мин.	Задаток внесен 11.03.2022г.

		«Восток»		
2	2	Попов Иван Викторович (действует по доверенности 63АА6881369 от 23.10.2021г. Максимкин Андрей Викторович)	08.04.2022г. в 13 ч.15 мин.	Задаток внесен 08.04.2022г.
3	3	Родионова Светлана Федоровна (действует по доверенности 36АВ3111232 от 16.03.2020г. Леженин Михаил Викторович)	08.04.2022г. в 14 ч.20 мин.	Задаток внесен 08.04.2022г.

ЛОТ №2 - 1 заявка, на основании представленных документов зарегистрированы и протоколом от 11 апреля 2022 года признаны участниками аукциона:

№ п/п	№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесении задатка
1	1	Закрытое акционерное общество «Мордовский бекон» (действует по доверенности №13АА0911995 от 20.11.2019г. Цыбина Ольга Алексеевна)	29.03.2022г. в 12 ч.06 мин.	Задаток внесен 17.03.2022г.

3. В аукционе участвовали участники:

ЛОТ №1:

№ п/п	№ участника	Участник
1	1	Общество с ограниченной ответственностью «Мордовское агропромышленное объединение «Восток»

ЛОТ №2:

№ п/п	№ участника	Участник
1	1	Закрытое акционерное общество «Мордовский бекон»

На момент начала проведения торгов 12.04.2022 в 11 ч. 30 мин. Участник №2 Попов Иван Викторович (действует по доверенности 63АА6881369 от 23.10.2021г. Максимкин Андрей Викторович) и Участник №3 Родионова Светлана Федоровна (действует по доверенности 36АВ3111232 от 16.03.2020г. Леженин Михаил Викторович) - не явились.

4. Начальная цена предмета торгов:

ЛОТ №1 – 259 000,00 (двести пятьдесят девять тысяч рублей) 00 копеек, согласно отчета №16-02/22(К/2) об определении рыночной стоимости земельного участка;

ЛОТ №2 – 192 000,00 (сто девяносто две тысячи рублей) 00 копеек, согласно отчета №16-02/22(К/1) об определении рыночной стоимости земельного участка.

5. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) - в размере 3% начальной цены земельных участков:

ЛОТ №1 – 7770,00 (семь тысяч семьсот семьдесят рублей) 00 копеек;

ЛОТ №2 – 5760,00 (пять тысяч семьсот шестьдесят рублей) 00 копеек.

6.Итоги проведения аукциона:

Последнее предложение о цене продажи:

Лот №1: единственный участник аукцион - Общество с ограниченной ответственностью «Мордовское агропромышленное объединение «Восток»

Лот №2: единственный участник аукцион - Закрытое акционерное общество «Мордовский бекон».

7.Решение комиссии:

ЛОТ №1:

1. Победителем признан единственный участник аукцион - Общество с ограниченной ответственностью «Мордовское агропромышленное объединение «Восток».

Цена продажи: составляет 259 000,00 (двести пятьдесят девять тысяч рублей) 00 копеек.

2. Задаток, внесенный участником №2 Поповым Иваном Викторовичем в сумме - 51800 (пятьдесят одна тысяча восемьсот рублей) 00 копеек и задаток внесенный участником аукциона №3 Родионовой Светланой Федоровной в сумме - 51800 (пятьдесят одна тысяча восемьсот рублей) 00 копеек, возвратить в течении 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный участником №1 Обществом с ограниченной ответственностью «Мордовское агропромышленное объединение «Восток» в сумме - 51800 (пятьдесят одна тысяча восемьсот рублей) 00 копеек - зачесть в счет договора купли-продажи земельного участка.

ЛОТ №2:

1. Победителем признан, единственный участник аукциона – Закрытое акционерное общество «Мордовский бекон».

Цена продажи: 192 000,00 (сто девяносто две тысячи рублей) 00 копеек

Задаток, внесенный участником №1 Закрытым акционерным обществом «Мордовский бекон». в сумме - 38400 (тридцать восемь тысяч четыреста рублей) 00 копеек, зачесть в счет договора купли-продажи земельного участка.

8. Настоящий протокол является основанием для заключения договоров купли-продажи земельных участков.

9. Организатору аукциона, в течение десяти дней со дня подписания протокола, заключить договора купли-продажи земельных участков:

ЛОТ №1 -с единственным участником аукциона – Обществом с ограниченной ответственностью «Мордовское агропромышленное объединение «Восток».

ЛОТ №2 - с единственным участником аукциона – Закрытое акционерное общество «Мордовский бекон».

10. Разместить информационное сообщение, об итогах проведения аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте органов местного самоуправления Атяшевского муниципального района Республики Мордовия - <http://atyashevo.e-mordovia.ru>.

Подписи:



Председатель комиссии:  Алешина М.С.

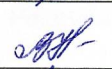
Зам. председателя комиссии:  Абрамова О.В.

Члены комиссии:

 Гребнева Л.Г.


 Новичкова Л.И.


 Степушкин А.М.

 Устякина В.Н.

 Новичкова Л.И.



Победители аукциона:
ЛОТ №1 ООО «Мордовское агропромышленное объединение «Восток»  Трошин А.В.

ЛОТ №2 ЗАО «Мордовский бекон»  Цыбина О.А.
(представитель по доверенности)